

2009-04-01

**Till våra hyresgäster
och anställda**

INFORMATIONSBREV

* ***HYRESFÖRHANDLINGAR***

Förhandlingen om bostadshyrorna 2009 har nu äntligen avgjorts genom ett beslut av Hyresmarknadskommittén. Beslutet innebär att samtliga bostadshyror, bil- och garageplatser samt lokaler med förhandlingsklausul höjs med 3,56 % från 1 april. Vilken ny hyra som gäller för respektive lägenhet framgår av den hyresavi som vi skickade ut i början av mars.

* ***PLUSGIRO***

Det är nu några månader sedan vi bytte till bankgironummer och vi vill än en gång påminna att vi på sikt kommer att avsluta vårt plusgiro. Vi vill därför att våra hyresgäster använder våra bankgironummer vid hyresinbetalningar.

* ***BRUKSBO 4, NORBERG***

Hyresnämnden i Västerås har utsett Gamla Byn AB som förvaltare till fastigheten Bruksbo 4, Kornettgatan 19-21 i Norberg. Förvaltningen innebär att vi gör hyresaviseringar och därmed tar emot alla hyror, betalar alla driftkostnader, ser till att all skötsel fungerar samt tar emot alla frågor och felanmälningar från hyresgästerna. Ägaren till fastigheten är dock som tidigare Sidenbo Nordic AB. Någon hyreshöjning för 2009 har ännu inte gjorts trots att förhandling har påkallats av Fastighetsägarföreningen. Förhandlingen kommer nu snarast att inledas så att 2009 års hyror blir fastställda.

* ***BYTE AV LÄGENHETSDÖRRAR***

Under våren så kommer vi att byta lägenhetsdörrar på följande adresser: Slaggatan 1 A o B och 3 A o B samt Malmgatan 28 A o B. Vi kommer att i god tid informera berörda hyresgäster när bytet sker.

***VI ÖNSKAR ALLA VÅRA HYRESGÄSTER OCH ANSTÄLLDA EN
TREVLIIG VÅR.***

Gamla Byn AB

Örjan Willemark